

Ram Begaj, očitovanje na zahtjev

Broj poruka: 5

Jelena Sitar-Barbarić <Jelena.Sitar-Barbaric@odori.dorh.hr>
Prima: "lovorka.juranovic@gmail.com" <lovorka.juranovic@gmail.com>

18. kolovoza 2025. u 10:05

Poštovana,

U svezi zaprimljenog dopisa sa zahtjevom da se pokrene odgovarajući postupak u svezi prodaje nekretnine od strane Rama Begaja, unatoč postojanju duga prema vjerovniku MTG d.o.o., dostavljam Vam očitovanje koje sam Vam poslala i poštom, no obzirom na kratak rok za pokretanje postupka pobijanja dužnikovih pravnih radnji, dostavljam Vam očitovanje i ovim putem.

„U svezi dostavljenog dopisa i zahtjeva s priloženom dokumentacijom, smatramo da se predmetni zahtjev ima eventualno dostaviti Kaznenom odjelu ovog državnog odvjetništva, budući da Građansko-upravni odjel nema osnova za postupanje po istome.

Međutim, cijeneći navode Vašeg dopisa, smatramo da je ovrhovoditelj trebao podnijeti Sudu prijedlog za zabilježbu pokretanja ovršnog postupka, koja zabilježba bi bila vidljiva u zemljišnim knjigama istog trenutka kada bi bila podnesena zemljišnoknjižnom odjelu suda. Na taj način ovrhovoditelj osigurava prvenstveni red

rješenju o ovrsi temeljem prijedloga za ovrhu.

Također, vjerovnik ima mogućnost pokrenuti parnični postupak radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, ukoliko su ispunjene zakonom predviđene pretpostavke.

Slijedom navedenog, smatramo da bi vjerovnik prvenstveno žurno trebao ispitati mogućnost pokretanja postupka radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, budući da je za taj postupak predviđen kratak zastarni rok.“

S poštovanjem,

*Jelena Sitar Barbarić**Zamjenica općinske državne odvjetnice**Općinsko državno odvjetništvo u Rijeci**F. Supila 16/II, Rijeka**Tel. 051/501-467*

Lovorka Juranovic <lovorka.juranovic@gmail.com>
Prima: Jelena Sitar-Barbarić <Jelena.Sitar-Barbaric@odori.dorh.hr>

18. kolovoza 2025. u 11:20

Poštovana,
potvrđujem primitak Vašeg e-maila te Vas u vezi istog obavještavam kako slijedi.
Nisu mi poznati razlozi zbog kojih u vrijeme pokretanja ovršnog postupka tadašnji stečajni upravitelj nije podnio prijedlog za upis zabilježbe pokretanja ovršnog postupka no smatram da to za Vaše daljnje postupanje nije ni bitno. Što se tiče pobijanja pravne radnje dužnika, kao što ste mogli vidjeti iz dopisu priloženog zapisnika sa skupštine vjerovnika od 29.07.2025., jedna od točaka dnevnog reda bila je i pokretanje tog postupka, za što u stečajnoj masi nema sredstva i u vezi kojeg su vjerovnici (na skupštini bio prisutan jedino vjerovnik RH) odlučili da se neće pokretati oz razloga navedenih u zapisniku.
Stoga molim da se ponovno razmotre iznijeti navodi i obavijest o eventualnom daljnjem postupanju.
S poštovanjem,
Lovorka Juranović

Odvjetnica
Lovorka Juranović
Zagrebačka 16 , 51000 Rijeka
Gsm: 098 905 8659
[Citirani tekst je skriven]



image001.png
17K

Jelena Sitar-Barbarić <Jelena.Sitar-Barbaric@odori.dorh.hr>
Prima: Lovorka Juranovic <lovorka.juranovic@gmail.com>

18. kolovoza 2025. u 13:44

Poštovana,

Kako sam i naznačila u očitovanju, ovaj odjel nema pravnog osnova za postupanje po Vašem zahtjevu.

Ukoliko smatrate da postoji osnova za utvrđivanje kaznene odgovornosti, molimo da se s predmetnim zahtjevom obratite Kaznenom odjelu ovog državnog odvjetništva,

Ili nas obavijestite da Vaš zahtjev s prilogima proslijedimo naznačenom odjelu.

[Citirani tekst je skriven]

Lovorka Juranovic <lovorka.juranovic@gmail.com>
Prima: Jelena Sitar-Barbarić <Jelena.Sitar-Barbaric@odori.dorh.hr>

18. kolovoza 2025. u 13:54

Poštovana,
dopis i jest bio namijenjen Kaznenom odjelu, pa molim da ga tamo proslijedite.
S poštovanjem,
Lovorka Juranović

Odvjetnica
Lovorka Juranović
Zagrebačka 16 , 51000 Rijeka
Gsm: 098 905 8659
[Citirani tekst je skriven]



image001.png
17K

Jelena Sitar-Barbarić <Jelena.Sitar-Barbaric@odori.dorh.hr>
Prima: Lovorka Juranovic <lovorka.juranovic@gmail.com>

18. kolovoza 2025. u 14:01

Poštovana,

Molimo da se za sva daljnja pitanja u svezi predmetnog zahtjeva, obratite Kaznenom odjelu ovog državnog odvjetništva, kojem ćemo proslijediti Vaš zahtjev.

Ujedno molimo da prilikom podnošenja zahtjeva ili dodatnih dopisa, na istima naznačite da se upućuju Kaznenom odjelu.

[Citirani tekst je skriven]